

# Stable Outlet Newsflash



## Bouwvergunning voor Wiedemar Fashion Outlet

Na de bouwvergunning voor Montabaur Fashion Outlet, is Stable International ook een stap dichterbij het realiseren van Wiedemar Fashion Outlet in Duitsland! Op woensdag 22 april jl. ontving Stable International de bouwvergunning voor het overdekte Fashion Outlet Centre in Wiedemar, Duitsland. Wiedemar ligt op slechts enkele kilometers van Leipzig. In een regio waar veel nieuwe economische ontwikkelingen plaatsvinden, ontplooid door internationale bedrijven. De laatste tijd hebben onder meer BMW, DHL, Porsche en Amazon zich hier gevestigd.



### Groen licht

Na een zeer intensieve bouwvergunningsprocedure van een klein jaar is het Stable International gelukt de bouwvergunning te verkrijgen. Hierbij waren alle overheidsniveaus binnen de deelstaat Sachsen betrokken. Naar verwachting zal in het najaar van 2009 met de bouw van het nieuwe Fashion Outlet Centre worden gestart.

### Optimaal bereikbaar

Het Fashion Outlet Centre ligt direct aan de drukbereden Autobahn A9 München-Berlijn. Het centrum is dan ook uitstekend bereikbaar, vanaf de A9 ligt het aan afslag 14, Wiedemar. Het vliegveld is slechts enkele kilometers van Wiedemar gelegen. Binnen een autoradius van 30-60 minuten bevinden zich grote steden als Leipzig, Dresden, Halle, Magdeburg en Potsdam.

### Look & Feel

Het project wordt gekenmerkt door een strakke, moderne architectuur en een heldere kleurstelling die past bij deze bijzondere zichtlocatie aan de A9. Het centrum wordt grotendeels overdekt. Ieder merk krijgt, dankzij de hoge glazen puien, de gelegenheid zich aan het publiek te presenteren. De passages worden overzichtelijk breed en er zal veel daglicht in het centrum aanwezig zijn. Veel aandacht gaat daarnaast uit naar de klimaatbeheersing, zowel in de winkels als in de passages. Waardoor het in ieder jaargetijde prettig zal zijn om er te winkelen.

Het Outlet Centrum wordt in totaliteit 16.000 m<sup>2</sup> groot en heeft meer dan 2.000 gratis parkeerplaatsen binnen een straal van 200 meter. De nieuwe outlet locatie gaat ruimte bieden aan circa 70 merken. De opening staat voor medio 2010 gepland.



© Stable International Development BV  
Hardwareweg 26, 3821 BM Amersfoort, Nederland  
+31 (0)33 - 450 40 30  
www.stable.nl info@stable.nl  
Leasing information:  
Anneliese Hovinga, ahovinga@stable.nl  
en Marian Lempers, mlemper@stable.nl

De informatie in deze nieuwsflash is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Stable International Development BV staat niet in voor juiste of volledige overbrenging van de inhoud, noch voor tijdige ontvangst daarvan.